

KM3NeT4RR @ UNISA

Aggiornamento 23/11/2023

Cristiano Bozza



KM3NeT4RR-WP4

Quadro storico

- **Cambio di obiettivo: da costruzione capannone ad acquisto e ristrutturazione**
- **Capannone individuato a Marzo 2023**
- **Manifestazione pubblica d'interesse terminata a Giugno 2023 – unica offerta**
- **Variazione progettuale approvata a Luglio 2023**
- **Delibera acquisto in Senato a Luglio 2023**
- **Stima giurata a Settembre 2023**
- **Delibera acquisto CDA a fine Settembre 2023**
- **Frazionamento, agibilità, restrizione mutuo e situazioni debitorie: Novembre 2023**
- **Dovremmo essere pronti per la stipula nella settimana del 27-30/11/2023**
- **Progetto di ristrutturazione già pronto e passato in CDA**

KM3NeT4RR-WP4

Ubicazione e foto capannone



>700 m²

Utilizzato
all'epoca per 3
attività

Categoria: attività
industriali

Carroponte 5t

Altezza 9m

Accesso TIR

KM3NeT4RR-WP4

Ubicazione e foto capannone



KM3NeT4RR-WP4

Ubicazione e foto capannone



KM3NeT4RR-WP4

- **Lavori di frazionamento richiesti completati**
- **Svuotamento in corso, da completare in pochi giorni**



KM3NeT4RR-WP4

- **Progetto di ristrutturazione:**

- **Area integrazione DOM**

- **150 m²**

- **Dark Room**

- **Illuminazione (LED)**

- **Quadro elettrico**

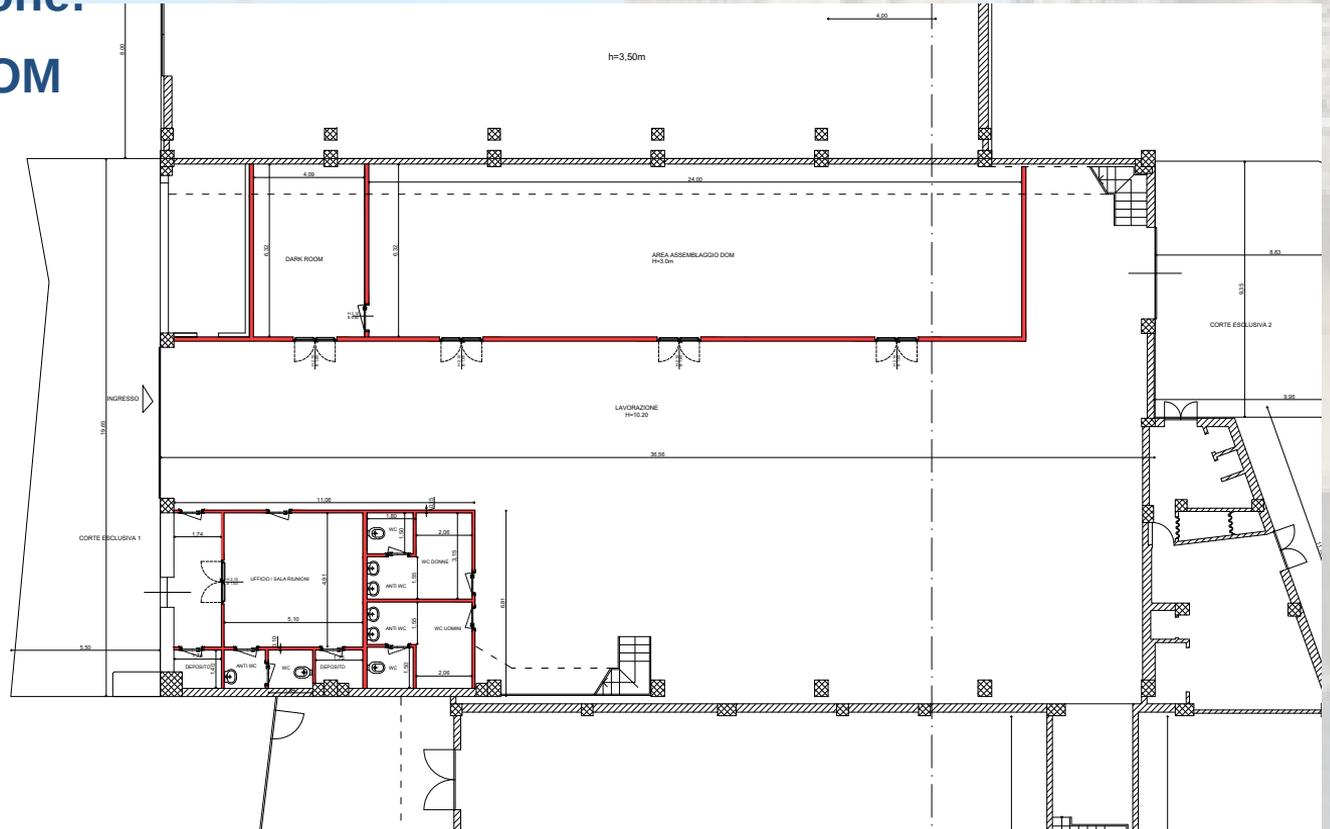
- **Rete**

- **Servizi igienici**

- **Sicurezza**

- **Durata lavori:**

- **180 gg consecutivi**



KM3NeT4RR-WP4

- **Quadro finanziario**
 - **Somma finanziata € 1.207.800,00**
 - **Costo netto capannone € 720.000,00**
 - **Costo comprensivo di oneri di acquisto: € 776.000,00**
 - **Costo ristrutturazione: € 590.000,00**
 - **Eccedenza: € 158.800,00**

KM3NeT4RR-WP4

- **Tempi di realizzazione**
 - **Caso ottimistico**
 - **Stipula entro Novembre 2023**
 - **Indizione gara inizi Dicembre 2023**
 - **Aggiudicazione e verifiche Gennaio 2024**
 - **Lavori da Febbraio 2024 a Settembre 2024**
 - **Caso pessimistico**
 - **Stipula entro Dicembre 2023**
 - **Indizione gara Gennaio 2024**
 - **Aggiudicazione e verifiche Marzo 2024**
 - **Lavori da Aprile 2024 a tutto Ottobre 2024**

KM3NeT4RR-WP4



- **RTDA**
 - **Presenza di servizio 27/3/2023**